



Direzione Sportello Unico Edilizia
Settore Edilizia di Iniziativa Privata Agibilità Centro Storico ed Isole
Servizio Agibilità e Sanzioni Amministrative Centro Storico ed Isole



CERTIFICAZIONE DI AGIBILITA'

ai sensi degli artt. 24 e 25 del D.P.R. n. 380 del 2001 e ss.mm.ii.

PROT. GEN.

N. 92637

(RIF. PRAT. N. 2013 46404 PG)
FASCICOLO 2013.XII/2/1.496

DITTA:

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI VENEZIA
(PROPRIETARIO) C.F.: 80008190276 P.IVA: 00625360276
FELTRIN MARIO (SEGRETARIO GENERALE VICARIO) C.F.: FLMTRA60D20L407Q

INDIRIZZO LAVORI:

SAN MARCO (VENEZIA) N. 2024 - 2032 - 2033 - 2050 - 2051 - 2051/A

DATI CATASTALI:

Sez. VE Fg. 15 Mapp. 2909 Sub. 15 Categoria C/1
Sez. VE Fg. 15 Mapp. 2909 Sub. 16 Categoria B/4
Sez. VE Fg. 15 Mapp. 2914 Sub. 10 Categoria C/1
Sez. VE Fg. 15 Mapp. 2909 Sub. 12 Categoria A/2

IL DIRIGENTE

Preso atto che il richiedente dichiara di essere proprietario o di avere il necessario titolo per l'ottenimento della CERTIFICAZIONE DI AGIBILITÀ a seguito dell'intervento di straordinaria manutenzione, restauro e risanamento conservativo, con modifiche interne ed esterne dell'immobile sito in:

SAN MARCO (VENEZIA) N. 2033 PIANO TERRA - SEMINTERRATO - PRIMO

Contraddistinta con i seguenti dati catastali:

Sez. VE Fg. 15 Mapp. 2909 Sub. 15 Categoria C/1

SAN MARCO (VENEZIA) N. 2032 - 2050 - 2051 DAL PIANO TERRA AL PIANO SESTO

Contraddistinta con i seguenti dati catastali:

Sez. VE Fg. 15 Mapp. 2909 Sub. 16 Categoria B/4

SAN MARCO (VENEZIA) N. 2024 - 2051 - 2051/A PIANO TERRA

Contraddistinta con i seguenti dati catastali:

Sez. VE Fg. 15 Mapp. 2914 Sub. 10 Categoria C/1

SAN MARCO (VENEZIA) N. 2050 PIANO QUARTO

Contraddistinta con i seguenti dati catastali:

Sez. VE Fg. 15 Mapp. 2909 Sub. 12 Categoria A/2

Vista la domanda della Ditta in data 28/01/2013 con Prot. Gen. 2013/46404 /PG

Visti gli artt. 24, 25 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e s.m.i., "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";

Visto il Permesso di Costruire

prot. n. 2010/24737 Rilasciato il 20/01/2010;



Direzione Sportello Unico Edilizia
Settore Edilizia di Iniziativa Privata Agibilità Centro Storico ed Isole
Servizio Agibilità e Sanzioni Amministrative Centro Storico ed Isole

Vista la Segnalazione Certificata di Inizio Attività prot. n. 2012/528173 del 12/12/2012;
Vista l'istruttoria dell'Ufficio redatta in data 06/02/2013;
Vista l'integrazione documentale prot. PG 2013/88462 del 20/02/2013;
Visto che dagli atti d'ufficio i lavori sono stati ultimati in data 15/01/2013;
Vista la dichiarazione sottoscritta dal proprietario e dal direttore dei lavori di conformità delle opere eseguite al progetto approvato e di avvenuta prosciugatura dei muri e salubrità degli ambienti;
Vista la dichiarazione presentata per l'iscrizione al catasto delle unità immobiliari, restituita dagli uffici catastali con attestazione dell'avvenuta presentazione;
Visti i certificati (o dichiarazioni) di conformità degli impianti installati nelle unità immobiliari, secondo quanto previsto dalla normativa vigente;
Vista la dichiarazione del Direttore dei Lavori, che certifica la conformità delle opere in materia di superamento o eliminazione delle barriere architettoniche, ai sensi della normativa vigente;
Vista la dichiarazione sottoscritta dal Direttore dei Lavori e dall'Impresa esecutrice con la quale si attesta che i lavori di isolamento termico sono stati eseguiti in conformità alla documentazione depositata e che, pertanto, risulta conforme alla normativa sull'isolamento termico;
Visti gli attestati di certificazione energetica;
Visto l'aggiornamento della documentazione previsionale di impatto acustico con data 01/13;
Visto l'avvenuto deposito del collaudo statico, prot. n. 2013/45884 del 28/01/2013 sottoscritto dall'ing. Lionello Alberto;
Vista la S.C.I.A. ai fini della sicurezza antincendio ai sensi del DM 151/2011, depositata al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, prot. 30786 del 19/12/2012;
Vista la certificazione dell'assegnazione del numero di matricola rilasciato dall'Ufficio Tecnologico della Direzione Centrale Progettazione ed Esecuzione Lavori per gli ascensori di nuova installazione matr.: VE 110/2012, VE 111/2012, VE 112/2012;
Vista l'Autorizzazione allo scarico dei reflui, rilasciata dal Magistrato alle Acque, prot. n. 187 del 24/01/2013;

DICHIARA AGIBILE

Le seguenti unità immobiliari, site in:

SAN MARCO (VENEZIA) N. 2033 PIANO TERRA – SEMINTERRATO – PRIMO
Contraddistinta con i seguenti dati catastali:
Sez. VE Fg. 15 Mapp. 2909 Sub. 15 Categoria C/1

Con la seguente destinazione d'uso:
COMMERCIALE (CAFFETTERIA)

SAN MARCO (VENEZIA) N. 2032 – 2050 – 2051 DAL PIANO TERRA AL PIANO SESTO
Contraddistinta con i seguenti dati catastali:
Sez. VE Fg. 15 Mapp. 2909 Sub. 16 Categoria B/4

Con la seguente destinazione d'uso:
UFFICI PUBBLICI



Direzione Sportello Unico Edilizia
Settore Edilizia di Iniziativa Privata Agibilità Centro Storico ed Isole
Servizio Agibilità e Sanzioni Amministrative Centro Storico ed Isole

SAN MARCO (VENEZIA) N. 2024 – 2051 – 2051/A PIANO TERRA
Contraddistinta con i seguenti dati catastali:
Sez. VE Fg. 15 Mapp. 2914 Sub. 10 Categoria C/1

Con la seguente destinazione d'uso:
COMMERCIALE (NEGOZIO)

SAN MARCO (VENEZIA) N. 2050 PIANO QUARTO
Contraddistinta con i seguenti dati catastali:
Sez. VE Fg. 15 Mapp. 2909 Sub. 12 Categoria A/2

Con la seguente destinazione d'uso:
RESIDENZIALE

Il presente atto viene rilasciato fatti salvi ed impregiudicati gli eventuali diritti di terzi.
Vengono fatte salve le cause di annullamento o revoca del provvedimento.

Venezia, Li 21 FEB. 2013


Il Dirigente
Dott.ssa Elisabetta Piccini



FASCICOLO 2013.XII/2/1.496

ATTESTAZIONE DEI PAGAMENTI

Sono stati effettuati i seguenti pagamenti relativi al contributo concessorio:

Diritti di segreteria

€ 103,00 (con ric. n. in data 22/02/2013)

A seguito di quanto sopra riportato il/la sottoscritto/a FELTRIN MARIO, in qualità di titolare/autorizzato dal titolare, ritira il provvedimento relativo alla pratica n. 2013 46404 PG .

Documento PATENTE nr. ve 102105
rilasciato da PREFETTO DI VENEZIA in data 08/05/2079

Venezia li 22/02/2013

Firma

L'Impiegato addetto Donadon Daniela

