

PROCEDURA APERTA EX ART. 60 DEL D. LGS. N. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA, AI FINI DELLA VALIDAZIONE, DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI VENEZIA ROVIGO DELTA-LAGUNARE E DELLA STAZIONE SPERIMENTALE DEL VETRO IN VIA TORINO A VENEZIA-MESTRE (VE), AI SENSI DELL’ART. 26 DEL D. LEG.VO 50/2016.

CIG 7405985C26; CUP I79C17000060005

QUESITI E RISPOSTE AL 30/03/2018

N.	QUESITO	RISPOSTA
1	<p>A pag. 17 del disciplinare di gara, al punto 9.2.1 si richiede come requisito “Fatturato specifico nell’ultimo triennio per un importo complessivo non inferiore all’importo pari a due annualità dell’importo complessivo dell’appalto”.</p> <p><i>Quesito 1</i> – cosa si intende con fatturato specifico?</p> <p><i>Quesito 2</i> – il fatturato degli ultimi tre anni deve essere pari a $144.384,60 \times 2 = 288.769,20$ euro?</p>	<p><i>Risposta al quesito n. 1</i> Per fatturato “specifico” si intende il fatturato relativo non soltanto a servizi coincidenti con quello della gara in oggetto, ma anche i servizi attinenti ad un più esteso ambito di attività in cui si inserisce l’oggetto dell’appalto, ovvero, a titolo esemplificativo, attività quali progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione o di esecuzione dei lavori.</p> <p><i>Risposta al quesito n. 2</i> Si conferma che il fatturato specifico relativo all’ultimo triennio, di cui all’art. 9.2.1 del disciplinare, deve essere almeno pari a: $144.384,60 \text{ euro} \times 2 = 288.769,20 \text{ euro}$.</p>
2	<p>Vorrei sapere se una verifica di un progetto definitivo e una verifica su un progetto esecutivo di uno stesso immobile ma fatte in tempi diversi, sono da considerarsi due incarichi separati. L’incarico è stato uno nel 2010. La verifica esecutiva è stata fatta dopo 5 anni dalla definitiva e con un altro finanziamento.</p>	<p>No, in questo caso il contratto di appalto del servizio è uno e pertanto non rispetta le condizioni previste dal disciplinare di gara al punto 9.2.3.</p>
3	<p>In riferimento alla procedura di gara si propongono i seguenti quesiti ai sensi dell’art. 3 del Disciplinare di gara:</p> <p><i>Quesito 1:</i> Il progetto esecutivo oggetto di verifica è già stato redatto?</p> <p><i>Quesito n. 2:</i> al fine di risolvere eventuali incompatibilità si chiede di conoscere i nominativi dei soggetti incaricati della progettazione esecutiva.</p>	<p><i>Risposta al quesito n. 1:</i> Il progetto esecutivo è attualmente in corso di redazione.</p> <p><i>Risposta al quesito n. 2:</i> Con determinazione dirigenziale n. 89 del 01/08/2017 l’incarico di progettazione esecutiva è stato affidato alla TecnoServiceCamere S.C. p.A., struttura del sistema camerale, la quale ha designato l’arch. Sandro Peritore quale progettista. La Soc. ha sede legale in Roma, Via Sallustio 21.</p>

4	<p>In riferimento alla procedura di gara in oggetto si chiede il seguente chiarimento:</p> <p>Relativamente alle capacità tecniche e professionali di cui al punto 9.2.3 del Disciplinare di gara, si legge " <i>Aver svolto, negli ultimi cinque anni due appalti di servizi di verifica di progetti, o di progettazione e direzione lavori, relativi a lavori ciascuno di importo almeno pari al cinquanta per cento di quello oggetto dell'appalto da affidare e di natura analoga allo stesso riferiti alle categorie di opere di cui alla seguente tabella</i>". Si chiede di chiarire quali siano le classi e categorie dell'intervento in oggetto, considerando che nella tabella al punto 5 del Disciplinare vengono indicate solo le tipologie delle opere senza fare riferimento alle relative classi e categorie.</p>	<p><i>Risposta al quesito:</i> le classi e categorie delle opere sono riportate nella tabella allegata, che sostituisce quella pubblicata all'art. 5 del disciplinare.</p>
5	<p>In riferimento alla procedura di gara si propongono i seguenti quesiti:</p> <p><u>Quesito1:</u> In riferimento ai Criteri di Valutazione dell'Offerta Tecnica, si rileva che il Disciplinare di Gara fa sempre riferimento a "servizi analoghi" senza specificarne il numero. Si chiede pertanto gentilmente di voler confermare il numero di servizi analoghi da illustrare che la Stazione Appaltante ritiene rappresentativo dell'attività svolta dal Concorrente.</p> <p><u>Quesito 2:</u> Non essendo presente la documentazione afferente il Progetto in questione, al fine di meglio formulare l'Offerta Tecnica e l'Offerta Economica relative al servizio oggetto di Gara, si richiede cortesemente a codesta Stazione Appaltante che vengano messi a disposizione dei Concorrenti alcuni documenti fondamentali come la Relazione Generale e l'Elenco Elaborati.</p>	<p><i>Risposta al quesito n. 1:</i> Si evidenzia che all'art. 9.2.3 del disciplinare la capacità tecnica è dimostrata dall'<i>aver svolto, negli ultimi cinque anni, due appalti di servizi di verifica di progetti, o di progettazione e direzione lavori, relativi a lavori ciascuno di importo almeno pari al cinquanta per cento di quello oggetto dell'appalto da affidare e di natura analoga allo stesso riferiti alle categorie di opere</i> oggetto di appalto.</p> <p><i>Risposta al quesito n. 2:</i> Al fine di agevolare la formulazione dell'offerta da parte dei concorrenti, vengono messi a disposizione, mediante pubblicati sul sito della stazione appaltante, gli elaborati progettuali del progetto preliminare.</p>
6	<p><u>Quesito 1:</u> le specifiche categorie e relativo grado di complessità (G.C.) delle tipologie di opere riportate a pagina 4;</p> <p><u>Quesito 2:</u> al punto 9.2.3. Capacità tecniche e professionali alla fine del comma 1 si fa riferimento a "...opere di cui alla seguente tabella.", non risulta evidenza della presenza della tabella;</p> <p><u>Quesito 3:</u> si chiede di esplicitare in termini numerici il fatturato specifico richiesto al punto 9.2.1.</p>	<p><i>Risposta al quesito n. 1:</i> Si rimanda alla risposta già fornita al precedente quesito n. 4.</p> <p><i>Risposta al quesito n. 2:</i> Si rimanda alla risposta già fornita al precedente quesito n. 4.</p> <p><i>Risposta al quesito n. 3:</i> Si rimanda alla risposta già fornita al precedente quesito n. 1 (sotto-quesito n. 2).</p>
7	<p><u>Quesito 1:</u> Nella tabella di cui all'art. 5 del disciplinare viene indicata la categoria I/d relativamente alle opere edili ed architettoniche. A quali categorie della "Tavola Z-1 - D.M. 17/06/2016" fa riferimento? (E.10 o E.16)</p>	<p><i>Risposta al quesito 1:</i> <i>Il codice in questione è E.16</i></p>

	<p><u>Quesito 2:</u> Art. 9.2.3 del Disciplinare viene riportato: "Aver svolto, negli ultimi cinque anni, due appalti di servizi di verifica di progetti, o di progettazione e direzione lavori, relativi a lavori ciascuno di importo almeno pari al cinquanta per cento di quello oggetto dell'appalto da affidare e di natura analoga allo stesso riferiti alle categorie di opere di cui alla seguente tabella". Il 50% indicato è riferito al 50% dell'importo "costo opere" della tabella di cui all'art. 5, o all'importo lavori totale (€ 15.609.000,00)?</p> <p><u>Quesito 3:</u> Art. 9.2.3 del Disciplinare viene riportato: "Sono valutabili i servizi svolti per committenti sia privati, sia pubblici. I servizi resi sono valutabili esclusivamente se documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione dei servizi rilasciati dai committenti pubblici e/o privati o da documentazione analoga". I CEL o altra documentazione analoga va prodotta in fase di gara o in fase di aggiudicazione?</p> <p><u>Quesito 4:</u> Art. 12 – Garanzia definitiva e copertura assicurativa – Deve essere prodotta in fase di gara garanzia provvisoria? O va emessa solo garanzia definitiva a seguito di aggiudicazione?</p>	<p><i>Risposta al quesito 2:</i> <i>Gli importi in questione si riferiscono all'importo complessivo delle opere.</i> Nota: <i>Ved. precisazione contenuta nella Risposta al quesito 10, sotto-quesito 2.</i></p> <p><i>Risposta al quesito 3:</i> I mezzi di prova, attestanti il possesso dei requisiti dichiarati, vanno prodotti in fase di verifica dei requisiti.</p> <p><i>Risposta al quesito 4:</i> <i>La garanzia definitiva e la copertura assicurativa di cui all'art. 12 riguardano la fase esecutiva.</i> <i>In fase di presentazione dell'offerta non è richiesta la cauzione provvisoria.</i> R</p>
8	<p>Con riferimento alla procedura in oggetto, si rileva che all'art. 17 è previsto che "la busta B – Offerta tecnica" deve contenere, a pena di esclusione, una relazione predisposta utilizzando preferibilmente l'apposito modello Allegato 4, completa e dettagliata, che evidenzia le modalità di esecuzione del servizio offerto, comprese soluzioni e metodologie che si intendono applicare al servizio in oggetto. L'Allegato 4, poi, presenta 3 pagine dedicato all'elemento A.1, 3 pagine dedicate all'elemento A.2, 3 pagine dedicate all'elemento B.1 e 3 pagine dedicate all'elemento B.2.</p> <p>Posto quanto sopra, in proposito si chiede di chiarire:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. qual è il numero dei servizi che è possibile / occorre descrivere? 2. se più di uno, quante pagine debbano essere dedicate a ciascun servizio (6 per ciascun servizio o 6 in totale per tutti i servizi)? 3. 6 è il numero di pagine massimo da dedicare agli elementi B1 e B2? 4. che tipo di carattere e dimensione dello stesso sono richiesti? 5. è possibile inserire immagini nel corpo del testo ovvero se sia possibile allegare a parte delle schede con immagini. 	<p><i>Risposta al quesito 1:</i> In primo luogo giova rammentare che per soddisfare il requisito di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 9.2.3. del disciplinare è richiesto di aver svolto "negli ultimi cinque anni, due appalti di servizi di verifica di progetti, o di progettazione e direzione lavori". Ciò premesso, con riferimento al criterio di valutazione A, <i>Servizi analoghi svolti</i>, di cui all'art. 23 del disciplinare, si precisa che il numero dei servizi da descrivere nella relazione da predisporre ai fini dell'offerta tecnica è demandato alla facoltà del concorrente. Ovvero, è facoltà del concorrente riportare gli elementi che lo stesso ritiene utili ai fini della valutazione dei servizi analoghi svolti, secondo le indicazioni fornite nella tabella dei criteri motivazionali.</p> <p><i>Risposte ai quesiti 2, 3, 4 e 5:</i> Per quanto concerne la stesura della relazione per l'offerta tecnica, si precisa che lo spazio contenuto all'interno dell'Allegato 4, <i>Modello per la redazione dell'offerta tecnica</i>, messo a disposizione dei concorrenti, è indicativo. E' facoltà del concorrente utilizzarlo solo parzialmente ovvero integrarlo con ulteriori pagine, anche immagini, curriculum vitae e altro, purché il contenuto complessivo sia conciso e strettamente attinente l'argomento dei criteri di valutazione. Allo stesso modo non vi è prescrizione alcuna in merito al carattere da utilizzare ed alle dimensioni dello stesso.</p>

<p>9</p>	<p>Quesito 1) In riferimento all'art. 17 del Disciplinare di Gara per le modalità di presentazione dell'offerta tecnica, si chiede se la predisposizione delle relazioni afferenti i servizi analoghi svolti e la metodologia dell'attività di verifica debba essere conforme all'Allegato 4 oltre che per l'impostazione anche per la quantità massima di pagine come si evince dal documento: 3 pagine per criterio A1 3 pagine criterio A2 3 pagine criterio B1 3 pagine criterio B2 Inoltre si chiede se la Stazione Appaltante ritenesse opportuno indicare un numero massimo di servizi analoghi svolti da presentare. Quesito 2) Qualora la Stazione Appaltante ritenesse opportuno indicare un numero massimo di pagine per la relazione del Criterio B e per ogni sottocriterio B1 e B2 si chiede se i CV possono considerarsi Allegati alla relazione e quindi non rientranti nel numero massimo di pagine o da inserire esclusivamente nel sottocriterio B2.</p>	<p><i>Risposte ai quesiti 1 e 2:</i> Si rimanda alle risposte fornite al quesito 8, sotto-quesiti 2, 3, 4 e 5.</p>
<p>10</p>	<p>In riferimento alla procedura di cui al titolo, si propongono i seguenti quesiti ai sensi dell'art. 3 del Disciplinare di gara:</p> <p><u>Quesito n. 1:</u> Nell'Allegato 1 Domanda di partecipazione al punto 13 è prevista l'effettuazione del versamento del contributo a favore dell'ANAC; non trovando alcun riferimento nel disciplinare di gara si chiedono chiarimenti in merito.</p> <p><u>Quesito n. 2:</u> vista la Vs. risposta al quesito n. 7.2, si chiede di specificare se i 2 servizi svolti devono essere ciascuno di importo almeno pari a € 7.804.500,00 e se gli stessi possono riguardare solo alcune delle categorie del progetto oggetto di verifica. Queste informazioni vanno riportate nel modello DGUE al punto 1b) del capitolo C Capacità tecniche e professionali?</p> <p><u>Quesito n. 3:</u> sempre in merito alla capacità tecniche e professionali è applicabile il capo VII punto 2.3.b delle linee guida ANAC del 14.09.2016 che prevede la suddivisione in classi e categorie del requisito. Pertanto possono essere valutati più servizi svolti, ciascuno dei quali raggiunge l'importo minimo delle singole categorie? Ad esempio due servizi assolvono la categoria opere edili e strutture (raggiungendo il 50% delle singole categorie) e altri due assolvono la categoria impianti fluidomeccanici ed elettrici (raggiungendo il 50% delle singole categorie)?</p>	<p><i>Risposta al quesito 1:</i> Il versamento della tassa a favore dell'ANAC non è dovuto, essendo l'appalto inferiore a 150 mila euro; il riferimento presente al punto 13 dell'Allegato 1 è un refuso di cui non tener conto.</p> <p><i>Risposta ai quesiti 2 e 3:</i> Quale precisazione in merito alla risposta già fornita al precedente quesito n. 7.2 ovvero quale risposta al presente quesito, con riferimento al requisito di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 9.2.3. del disciplinare, in base al quale è richiesto di "aver svolto, negli ultimi cinque anni, due appalti di servizi di verifica di progetti, o di progettazione e direzione lavori, relativi a lavori ciascuno di importo almeno pari al cinquanta per cento di quello oggetto dell'appalto da affidare e di natura analoga allo stesso riferiti alle categorie di opere di cui alla seguente tabella", si specifica quanto di seguito indicato:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. il periodo di riferimento è da intendersi pari a dieci anni, anziché cinque, come riportato nel disciplinare. 2. l'importo cui commisurare ciascuno dei due servizi è pari a 7.804.500,00 euro (pari al 50% di 15.609.000,00 euro). 3. Si conferma che è applicabile il Capo VII, punto 2.3, lett. b., delle Linee guida ANAC n. 1, secondo cui è previsto che l'"avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di almeno due appalti di servizi di verifica di progetti, di progettazione o di direzione lavori, relativi a lavori di importo ciascuno almeno pari al cinquanta per cento di quello oggetto dell'appalto da affidare e di natura analoga allo stesso. Per l'individuazione dei servizi di verifica, di progettazione o di direzione lavori analoghi si fa riferimento alla suddivisione in classi e categorie". 4. Al quesito che recita: "Ad esempio due servizi assolvono la categoria opere edili e strutture (raggiungendo il 50% delle singole categorie) e altri due assolvono la categoria impianti fluidomeccanici ed elettrici (raggiungendo il 50% delle singole categorie)?", la stazione appaltante non può fornire risposta per come lo stesso è formulato. Tuttavia, si precisa che,

		<p>per soddisfare il requisito di carattere speciale, l'operatore economico deve aver svolto servizi tecnici relativi a interventi compresi nelle categorie/classi di cui alla tabella del paragrafo 5 del disciplinare (aggiornata come da risposta al precedente quesito 4), indipendentemente dal fatto che l'importo richiesto (pari a 7.804.500,00 euro) sia raggiunto con lo svolgimento di uno più servizi, sempreché sia rispettata la disciplina del D.M. 17 giugno 2016 in merito al grado di complessità di cui alla tav. Z-1 "<i>Categorie delle opere - Parametro del gradi di complessità - Classificazione dei servizi e corrispondenze</i>".</p> <p>5. Si conferma che le informazioni di cui al precedente punto vanno inserite nel DGUE, parte IV, C: Capacità tecniche e professionali, punto 1b).</p>
--	--	--

Venezia, 03/04/2018

Il Responsabile del procedimento

Tonino Denti